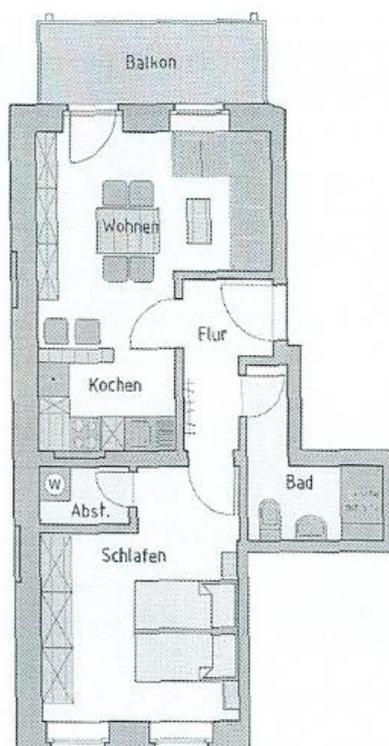


# 2-Raum-Wohnung mit Einbauküche in Plauen

---

Objekt-Nr:	5699
Wohnfläche:	ca. 52 m <sup>2</sup>
Etage:	2. OG
Ausstattung:	Balkon, Einbauküche, Laminat, Dusche, Aufzug
Lage:	Plauen- Seehaus/ Westend/ Neundorf
beziehbar ab:	sofort
Grundmiete:	361,00 €
zzgl. Nebenkosten:	205,00 €
Grundmiete + NK:	566,00 €
Grundmiete / m <sup>2</sup> :	6,90 €
Kaution:	2,00 MM
Mieterprovision:	--- MM



## 2-Raum-Wohnung

Wohnen / Kochen	21,47 m <sup>2</sup>
Schlafen	16,17 m <sup>2</sup>
Flur	4,70 m <sup>2</sup>
Bad	4,84 m <sup>2</sup>
Abstelln	2,04 m <sup>2</sup>
Balkon (5,74 m <sup>2</sup> )	3,12 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>52,34 m<sup>2</sup></b>

Kalbmiete	333,00 €
Nebenkosten	105,00 €
<b>Warmmiete</b>	<b>438,00 €</b>
Kaution	669,00 €

- ⇒ Einbauküche
- ⇒ Abstellraum im Treppenhaus
- ⇒ Haus mit Aufzug
- ⇒ Einbausaße im Bad
- ⇒ zusätzliche elektrische Fußbodenheizung im Bad

Unsere Angebote erfolgen gemäß den uns von dritter Seite erteilten Informationen, jedoch ohne Gewähr für die Richtigkeit bzw. Vollständigkeit.

---

**Weitere Angebote auf Anfrage oder im Internet [www.areal-24.de](http://www.areal-24.de).  
Rufen Sie uns an! Tel. (03741) 277 77**